

# 2025-2031年中国旅居养老 市场变革与投资策略调整报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

## 报告报价

《2025-2031年中国旅居养老市场变革与投资策略调整报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/report/943827JELN.html>

【报告价格】纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

【出版日期】2026-06-20

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

报告说明: 《2025-2031年中国旅居养老市场变革与投资策略调整报告》由权威行业研究机构博思数据精心编制,全面剖析了中国旅居养老市场的行业现状、竞争格局、市场趋势及未来投资机会等多个维度。本报告旨在为投资者、企业决策者及行业分析师提供精准的市场洞察和投资建议,规避市场风险,全面掌握行业动态。

第一章旅居养老产业相关概述第一节 旅居养老基本介绍一、概念界定二、主要形式三、发展特点四、主要功能五、发展意义第二节 旅居养老综合体功能要求一、生活居住功能二、医疗养生功能三、休闲度假功能第三节 旅居养老产业与传统旅游地产对比分析一、传统旅游地产二、两者区别分析三、产业发展优势第二章2020-2024年中国旅居养老产业发展环境分析第一节 宏观经济环境一、宏观经济概况二、对外经济分析三、固定资产投资四、经济转型升级五、宏观经济展望第二节 政策环境分析一、促进居民消费政策二、旅居养老服务机构评价标准三、旅居养老基地评定标准第三节 社会环境分析一、人口规模分析二、居民收入水平三、居民消费水平四、社会消费规模五、消费市场特征第四节 养老需求分析一、中国老龄化现状及特征二、中国养老产业发展成就三、中国养老服务业发展趋势第五节 旅游背景分析一、中国旅游市场现状及特征二、老年旅游者的出游障碍分析三、老年旅游者消费决策行为与偏好四、旅游给老年人带来的影响第三章2020-2024年中国旅居养老产业发展深度分析第一节 2020-2024年中国旅居养老产业发展综述一、产业发展背景二、产业价值体现三、市场需求分析四、项目发展要素五、产业发展现状六、产业发展特点七、产业发展形势第二节 旅居养老综合体体系构建分析一、休闲系统二、医疗系统三、文化系统四、生产系统五、接待系统六、运营系统七、安全系统第三节 田园综合体与旅居养老产业融合分析一、产业融合需求背景二、产业融合基础条件三、产业融合理论解析四、产业融合政策保障五、产业融合发展矛盾六、产业融合发展对策七、乡村振兴战略实践路径第四节 互联网+背景下中国旅居养老产业创新发展分析一、老年网民特点二、产业发展现状三、区域发展动态四、创新投资策略五、市场发展潜力第五节 中国旅居养老产业发展主要问题分析一、资源浪费问题二、基础设施建设问题三、发展模式雷同四、地区发展失衡五、机制保障缺乏第六节 中国旅居养老综合体构建思路分析一、政态透明化二、生态优美化三、文态特色化四、形态现代化五、业态高端化六、商态多样化第四章2020-2024年中国旅居养老产业主要发展模式分析第一节 乡村旅游模式一、模式基本介绍二、主要特点分析三、市场发展现状第二节 酒店公寓模式一、模式基本介绍二、主要特点分析三、市场发展现状第三节 异地养老社区模式一、模式基本介绍二、市场发展现状三、典型案例分析第四节 旅居换住模式一、模式基本介绍二、主要特点分析三、市场发展现状第五节 其他发展模式一、文化艺术旅居享老模式二、运动旅居享老模式三、医疗

康体旅居享老模式第五章2020-2024年中国旅居养老产业客源市场分析第一节 中国老年人消费市场分析一、老年人口比重二、老年人收入状况三、老年人消费特点第二节 中国老年旅游消费者特点一、生理方面二、心理方面三、社会方面第三节 中国老年消费者对旅居养老产品选择分析一、旅居养老对社会发展的意义二、旅居养老者旅游需求特征三、老年消费者对旅居养老产品需求分析四、旅居养老者目的地居住方式的选择五、旅居养老者对目的地环境要求分析六、旅居养老者对于目的地的选择决策第六章中国旅居养老产业部分区域发展特点及规划分析第一节 齐齐哈尔市一、老龄化趋势分析二、养老需求分析三、市场开发问题四、市场开发建议第二节 山西省一、区域发展优势二、区域发展动态三、典型案例分析第三节 云南省一、区域发展优势二、区域发展动态三、典型案例分析第四节 福建省一、区域发展状况二、制约因素分析三、产业应对策略四、产业趋势预测第五节 海南省一、区域发展概况二、区域发展优势三、区域发展难点四、未来发展思路第七章中国旅居养老产业典型企业布局状况分析第一节 海南金旅居度假集团股份有限公司一、企业概述二、竞争优势分析三、企业经营分析四、发展战略分析第二节 浙江山屿海旅游发展股份有限公司一、企业概述二、竞争优势分析三、企业经营分析四、发展战略分析第三节 浙江逸和源养老投资管理有限公司一、企业概述二、竞争优势分析三、企业经营分析四、发展战略分析第四节 上海海圈投资集团有限公司一、企业概述二、竞争优势分析三、企业经营分析四、发展战略分析第五节 北京汉唐华盛养老产业投资管理有限公司一、企业概述二、竞争优势分析三、企业经营分析四、发展战略分析第八章中国旅居养老产业投资分析及风险预警第一节 中国旅居养老产业投资分析一、产业投资现状二、产业投资机会三、项目投资动态第二节 中国旅居养老产业投资前景一、企业经营风险二、政策环境风险三、自然环境风险四、社会环境风险五、行业竞争风险六、其他制约因素第三节 中国旅居养老产业投资建议一、专业化与综合化的结合二、公益性与市场化的结合三、地产销售与多元经营的结合四、自主经营与合作经营的结合第四节 中国旅居养老产业项目开发路径一、经营发展路径二、供应链发展路径三、市场发展路径四、产品发展路径五、组织发展路径第九章2025-2031年中国旅居养老产业趋势预测及趋势预测分析第一节 中国旅居养老产业趋势预测分析一、产业前景展望二、产业发展机遇三、产业发展潜力四、产业发展趋势五、产业发展探索六、未来发展思路第二节 2025-2031年中国旅居养老产业预测分析一、2025-2031年中国旅居养老产业影响因素分析二、2025-2031年中国旅居养老产业发展规模预测图表目录图表 旅居养老功能示意图图表 2024年居民人均消费支出及构成图表 2024年末人口数量及构成图表 2024年居民消费价格比上年涨跌幅度图表 2020-2024年全国居民消费价格涨跌幅图表 2024年居民消费价格分类别同比涨跌幅图表 2024年居民消费价格分类别环比涨跌幅图表 2024年居民消费价格主要数据图表 全国部分重点田园综合体特征数据表图表 田园综合体与现代农业园、特色小镇和美丽乡村对比图表 融合旅居养老需求的田园综合体功能构架图

表 按城乡分类的全国老年人的人均年收入图表 按性别分类的全国老年人的人均年收入更多图  
表见正文.....

详细请访问：<http://www.bosidata.com/report/943827JELN.html>